



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γενική Γραμματεία Χωρικού
Σχεδιασμού & Αστικού
Περιβάλλοντος

Τοπικά & Ειδικά Πολεοδομικά
Σχέδια (ΤΠΣ/ΕΠΣ) του
Προγράμματος «Κωνσταντίνος
Δοξιάδης»



ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Ελλάδα 2.0
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



Με τη χρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης
NextGenerationEU



<http://polsxedia.ypen.gov.gr>

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΩΝ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΥ

Οι Δήμοι Πόρου και Ερμιονίδας, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας και ο Ανάδοχος της μελέτης σας προσκαλούν στην παρουσίαση για τα Εναλλακτικά Σενάρια της.

Την **Τρίτη 24/06/2025** και ώρα **12:00 μ.μ.** στον **Πόρο, στο Κτίριο Συγγρού** επί της **Λεωφόρου Παπαδόπουλου** θα διεξαχθεί η Παρουσίαση των Εναλλακτικών Σεναρίων και του Προκρινόμενου εξ αυτών της μελέτης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) των Δήμων Ερμιονίδας και Πόρου, εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του Ανάδοχου Μελετητικού Σχήματος, της εταιρείας «ΣΑΜΑΡΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ».

Την **Τετάρτη 25/6/2025**, στην **πλατφόρμα του ΥΠ.Ε.Ν.** θα αναρτηθούν η παρουσίαση και το υποστηρικτικό υλικό και θα είναι διαθέσιμα για σχολιασμό έως και 5 ημερολογιακές ημέρες στην ηλ. διεύθυνση https://polsxedia.ypen.gov.gr/tps_details/%CE%92152_%CE%95%CE%A0%CE%A3

Η πενθήμερη διαδικασία δεν σχετίζεται με την επίσημη διαδικασία διαβούλευσης που θα ακολουθηθεί, όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις και συγκεκριμένα στο πλαίσιο δημοσιοποίησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Ε.Π.Σ.

Η μελέτη αποτελεί μετεξέλιξη των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ) και προβαίνει σε στρατηγικό και ρυθμιστικό σχεδιασμό για τους Δήμους, με ορίζοντα τα επόμενα 15 έτη κατόπιν της έγκρισής της με Προεδρικό Διάταγμα. Η μελέτη, κατόπιν εξέτασης του υφιστάμενου πολεοδομικού καθεστώ των Δήμων, του πληθυσμιακού, δημογραφικού, οικονομικού προφίλ των κατοίκων και δραστηριοποιούμενων επιχειρήσεων, του υφιστάμενου δομημένου περιβάλλοντος και της βιώσιμης αστικής κινητικότητας, των ζητημάτων εξυπηρέτησης πληθυσμού από υποδομές κοινής ωφέλειας και επάρκειας κοινόχρηστων χώρων καθώς και ζητημάτων κλιματικής ανθεκτικότητας και λαμβάνοντας επίσης υπόψη τους στρατηγικούς σχεδιασμούς της Περιφέρειας και των Υπουργείων, εισέρχεται στην εξέταση εναλλακτικών σεναρίων και ανάδειξη επικρατέστερου σε σχέση με την οργάνωση του αστικού και περιαστικού περιβάλλοντος, τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης και τους συντελεστές δόμησης, θέματα που επηρεάζουν άμεσα την καθημερινότητα των πολιτών.

Καθώς τα ανωτέρω ζητήματα αφορούν όλους τους κατοίκους και επαγγελματίες των Δήμων, σας προσκαλούμε στην παρουσίαση έτσι ώστε να λάβετε γνώση του περιεχομένου της μελέτης.

Η παρουσίαση θα προβληθεί ζωντανά μέσω του συνδέσμου <https://teams.live.com/join/9369868530379?p=c56nvcvPKUTruZQHfD>

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ

12:00 – 12:45 :	Χαιρετισμοί Δημάρχου Ερμιονίδας και Δημάρχου Πόρου
12:45 – 13:45 :	Παρουσίαση Εναλλακτικών Σεναρίων και Πρότασης της Μελέτης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου από την εταιρεία Σαμαράς και Συνεργάτες Α.Ε. – Σύμβουλοι Μηχανικοί (νόμιμος εκπρόσωπος του Αναδόχου Σχήματος Μελετητών)
13:45 – 15:30 :	Ερωτήσεις

ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ



ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



ΔΙΚΤΥΟ Α.Ε.
Εταιρεία τεχνικών μελετών



Dedalos
Consulting Engineers

«ΔΗΜΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», Γεωλόγος