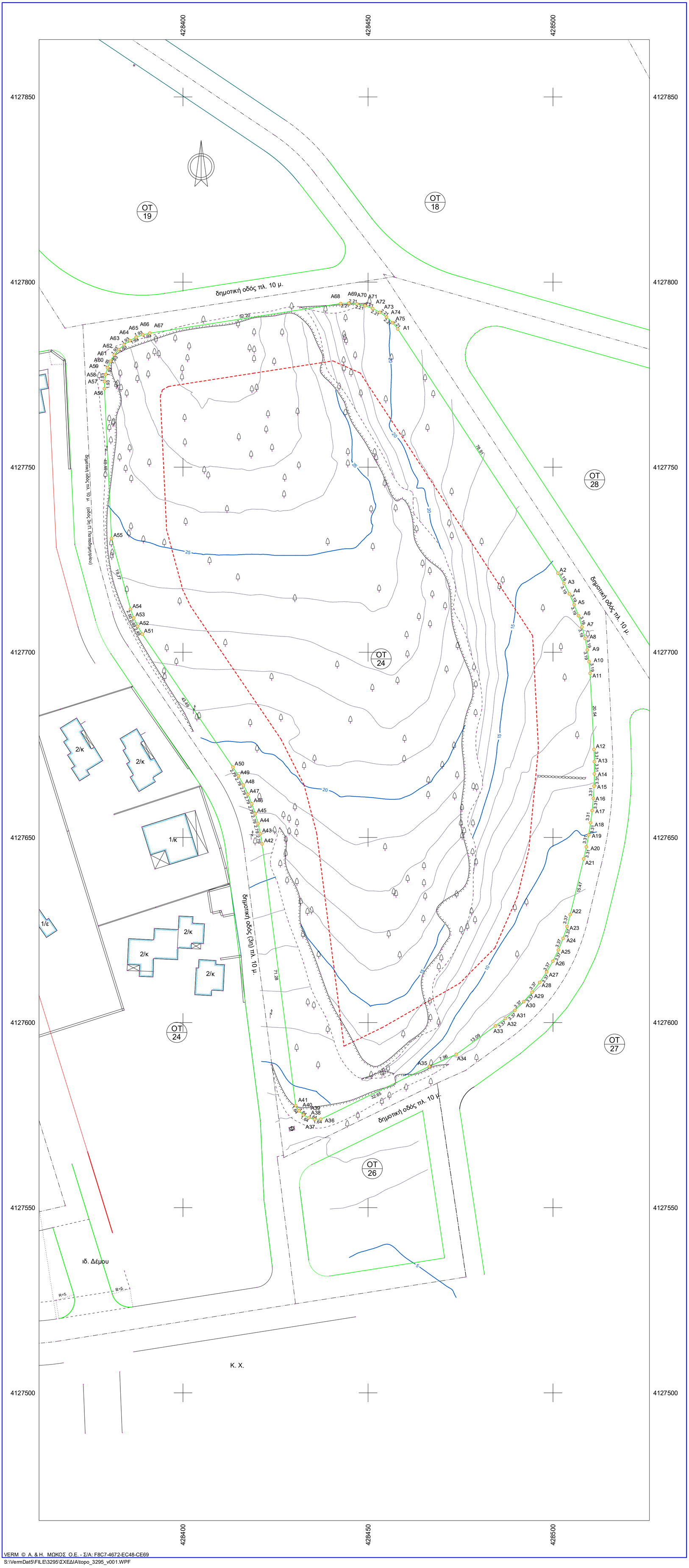


Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	428458.014	4127787.345	A2	428501.319	4127721.385	A3	428502.941	4127718.635
A4	428504.409	4127715.800	A5	428505.717	4127712.887	A6	428506.862	4127709.907
A7	428507.839	4127706.867	A8	428508.646	4127703.778	A9	428509.280	4127700.649
A10	428509.740	4127697.489	A11	428510.023	4127694.309	A12	428511.076	4127673.793
A13	428511.187	4127670.483	A14	428511.193	4127667.171	A15	428511.093	4127663.860
A16	428510.887	4127660.554	A17	428510.576	4127657.257	A18	428510.159	4127653.971
A19	428509.637	4127650.701	A20	428509.010	4127647.448	A21	428508.280	4127644.218
A22	428504.637	4127629.183	A23	428503.790	4127625.921	A24	428502.724	4127622.723
A25	428501.446	4127619.605	A26	428499.960	4127616.580	A27	428498.274	4127613.661
A28	428496.395	4127610.863	A29	428494.332	4127608.198	A30	428492.094	4127605.678
A31	428489.692	4127603.314	A32	428487.135	4127601.118	A33	428484.432	4127599.105
A34	428473.839	4127591.412	A35	428466.567	4127588.170	A36	428437.199	4127573.909
A37	428435.556	4127573.889	A38	428433.961	4127574.282	A39	428432.515	4127575.062
A40	428431.311	4127576.181	A41	428430.426	4127577.565	A42	428421.360	4127648.267
A43	428420.893	4127651.022	A44	428420.273	4127653.746	A45	428419.501	4127656.432
A46	428418.581	4127659.070	A47	428417.515	4127661.653	A48	428416.306	4127664.172
A49	428414.959	4127666.620	A50	428413.477	4127668.989	A51	428388.986	4127704.933
A52	428387.696	4127707.063	A53	428386.652	4127709.323	A54	428385.788	4127711.665
A55	428380.643	4127730.751	A56	428378.730	4127771.197	A57	428378.767	4127773.125
A58	428379.061	4127775.032	A59	428379.605	4127776.883	A60	428380.389	4127778.645
A61	428381.401	4127780.287	A62	428382.622	4127781.780	A63	428384.031	4127783.098
A64	428385.602	4127784.218	A65	428387.307	4127785.118	A66	428389.117	4127785.785
A67	428391.000	4127786.205	A68	428442.587	4127794.201	A69	428444.795	4127794.298
A70	428446.997	4127794.104	A71	428449.153	4127793.622	A72	428451.228	4127792.859
A73	428453.184	4127791.831	A74	428454.987	4127790.553	A75	428456.607	4127789.049

(Δ13): Όρια γεωτεμαχίου βάσει Τ.Δ. 0000001, Σημ.: 75, E=19153.68 m²											
A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12
A13	A14	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24
A25	A26	A27	A28	A29	A30	A31	A32	A33	A34	A35	A36
A37	A38	A39	A40	A41	A42	A43	A44	A45	A46	A47	A48
A49	A50	A51	A52	A53	A54	A55	A56	A57	A58	A59	A60
A61	A62	A63	A64	A65	A66	A67	A68	A69	A70	A71	A72
A73	A74	A75	A1								

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός
δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το οικόπεδο με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-…….-Α71Α72-Α73-Α74-Α75-Α1 και με εμβαδόν 19153.68 τ.μ. που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίου Αιμιλιανού Δ.Κ.Πορτοχελίου Δήμου Ερμιονίδας
ότι:
-είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
-το οικόπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
-το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη, το διάγραμμα εφαρμογής ρυμοτομικών γραμμών που συνοδεύει το ΦΕΚ 1385Δ/31-12.92 που αφορά την τροποποίηση του Ρ.Σ. και το από 20/7/1970 τοπογραφικό διάγραμμα διανομής οικοπέδων του Τοπ. Μηχ/κού Εμμ. Βασιλείου.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΒΑ της 28/7/1970 (Φ.Ε.Κ. 176 Α/14-8-1970) όπως τροποποιήθηκε με το
Π.Δ. της 31/12.92 (Φ.Ε.Κ. 1385 Δ)
Γ΄ια το ΟΓ΄24
Συντ. Δόμησης 0.2, Κάλυψη 20 %, πρασιά 15 μ.
Επιτρεπόμενη χρήση : Τουρισμός-Αναψυχή
Γενικοί όροι Δόμησης
Ελάχιστο εμβαδόν: 1.000 τ.μ.
Συν. δόμησης : 0.40 Κάλυψη : 20 %
Ελάχιστο πρόσωπο : 16 μ. Σύστημα πρώην πανταχόθεν ελεύθερο

3. ΑΠΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι:
-τα υλοποιημένα όρια του οικοπέδου με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-……..-Α71-Α72-Α73-Α74-Α75-Α1 και με εμβαδόν 19153.68 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμένα και
-ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του οικοπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

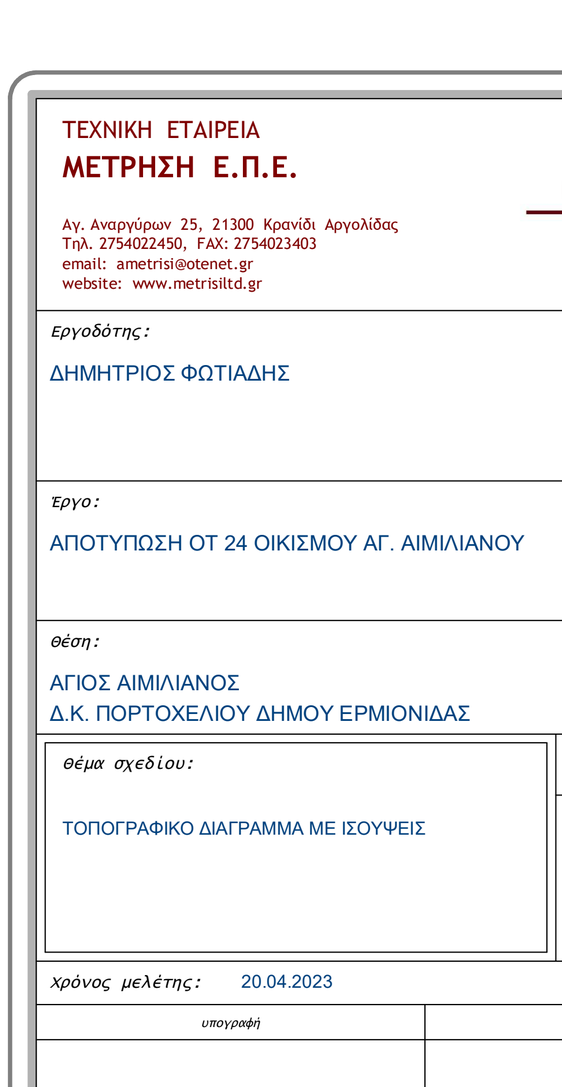
ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^{n} [Xi \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του οικοπέδου Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-……..-Α71-Α72-Α73-Α74-Α75-Α1 είναι 19153.68 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ΜΕ Τ0 του ιδιωτικού δικτύου Smartinet της εταιρίας Metrica Α.Ε. με συντεταγμένες (X,Y)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συχνοτήτων L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

Αγ. Αναργύρων 25, 21300 Κρανίδι Αργολίδας
Τηλ. 2754022450, FAX: 2754023403
email: ametrisi@otenet.gr
website: www.metrisiltd.gr

Εργοδότης:

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

Έργο:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΤ 24 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΥ

Θέση:

ΑΓΙΟΣ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ
Δ.Κ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Θέμα σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΙΣΟΥΨΕΙΣ

Αριθμός σχεδίου:

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

ισοδιάσταση 1.00 m

Χρόνος μελέτης: 20.04.2023

υπογραφή	*σφραγίδα*
	Ψηφιακά υπογεγραμμένο από STAVROS ANTONOPOULOS Ημερομηνία: 2023.05.16 21:25:01 EEST

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: F8C7-4672-EC48-CE69
S:\VermDat5\FILE\3295\ΣΧΕΔΙΑ\topo_3295_v001.WPF